

קורות חיים ותיאור המשרד :

המשרד הוקם ע"י אדריכל פבלו אלטמן, בוגר בהצטיינות של הפקולטה לארכיטקטורה בטכניון, העוסק בתכנון אדריכלי משנת 1995. המשרד מעסיק צוות עובדים קבוע ועובד בשיתוף פעולה עם יועצים מן השורה הראשונה. אנו מתכננים תוך הבנה וחקירה מתמדת של חלל, זמן, תפקוד, זהות, תרבות, מקום ועלויות. מגוון הפרויקטים נע בין קני המידה השונים. מבינוי ערים, מבני ציבור מסחר מגורים ועד עיצוב פנים. כל פרויקט נבחן מחדש תוך שאיפה לשפה ייחודית וחדשנית. התכנון נעשה בשיתוף פעולה הדוק עם הלקוח שלנו, ובתקשורת אישית עמו במהלך התכנון, כך שמתקבל תכנון מדויק ומבוקר יותר. תהליך התכנון רואה את המשתמש בחלל על כל גווניו כך שהחלל יהווה השראה עבורו. חשוב לנו להיות קשובים לצרכיו ולרצונותיו של הלקוח בתהליך התכנון, תוך רגישות למגבלות של תקציב ולוחות זמנים. אלו הרעיונות הבסיסים המנחים אותנו בכל פרויקט.

תחומי התמחות:

תכנון מבני משרדים תעסוקה ותעשיות עתירות ידע. עיצוב פנים, משרדים, תעשיות עתירות ידע, חנויות. תכנון מבני מגורים. תכנון עירוני ובינוי ערים.

פרויקטים

תכנון מבני ציבור, משרדים, תעסוקה ותעשיות עתירות ידע:

- בית קרד גרד, בנין היי טק, פארק ת.מ.ר, כ-6000 מ"ר, רחובות
- מרכז אקדמי פרס, בית יעל, מבנה אקדמי, כ-7300 מ"ר, רחובות
- בית עופר, בנין משרדים, כ-8500 מ"ר, רחובות
- בית גל, בנין משרדים, כ-8500 מ"ר, רחובות
- בית בפקס, בנין משרדים, כ-2000 מ"ר, קדימה
- בית נועה, מגדל משרדים, כ-15,000 מ"ר, בני ברק
- בית ארז, בנין משרדים, כ-8,500 מ"ר, רחובות
- בית אלה, בנין משרדים, כ-9,000 מ"ר, רחובות
- קמפוס חרוב לילדים, הר הצופים, כ-5500 מ"ר, ירושלים
- מרכז אקדמי פרס, בית גד, מבנה אקדמי, כ-7000 מ"ר, רחובות
- מגרש 105 מבנה משרדים ומסחר, כ-30,000 מ"ר, מודיעין
- מגרש 107 מבנה משרדים ומסחר, כ-12,000 מ"ר, מודיעין
- מגדל ילון יפה, מבנה משרדים ומסחר, כ-40,000 מ"ר, רחובות
- בית AXIS, מבנה משרדים ומסחר, כ-15,000 מ"ר, מודיעין
- בית סיג, מבנה תעשייה ומשרדים, כ-7,000 מ"ר, מודיעין
- מתחם תעסוקה והייטק, כ-40,000 מ"ר, נס ציונה
- Hi tower, מבנה משרדים ומסחר, כ-40,000 מ"ר, רחובות
- פארק יובלים שלב ב', מתחם משרדים ומסחר, כ-40,000, נס ציונה
- אתגר נדל"ן, מתחם משרדים ומסחר, כ-20,000 מ"ר, אשדוד

- רסקו-ישראל, מתחם משרדים ומסחר, כ-80,000 מ"ר, טירת הכרמל
- קן התור, מרכז מסחרי, כ-4,000 מ"ר, זכרון יעקב
- נחלת בנימין+יפה נוף, מרכז מסחרי, כ-4,500 מ"ר, מודיעין

תכנון מבני מגורים:

- בנייה רוויה, 172 יח"ד, 2 מגדלים 21 קומות, 1500 מ"ר מסחר, שפיר מגורים ובניין, חדרה
- מתחם המשתלה, 80 יח"ד, 4 מבנים, קבוצת רכישה, תל אביב
- שכונת מורשת, 86 יח"ד, 8 מבנים ו-19 דו משפחתיים, מודיעין
- נוף תל מונד, 70 יח"ד, 5 טיפוסים, תל מונד

תכנון עירוני ובינוי ערים:

- קרית חתני פרס ישראל, 5 מבני משרדים, כ-50,000 מ"ר, פתח תקווה
- תב"ע, שינוי בינוי למבנה משרדים, פארק המדע, רחובות
- תב"ע, שינוי בינוי והוספת קומות, חב' אולימפיה, קרית אריה, פתח תקווה
- תב"ע, איחוד וחלוקה, חב' ישראלום, קרית אריה, פתח תקווה
- תב"ע, מיכל נגרין, שינוי בינוי ואחוזי בניה, אזור תעסוקה בת ים
- תב"ע, מתחם מילצ'ן, מגורים, עיריית רחובות, רחובות
- תב"ע, קמפוס אקדמי, פארק הורוביץ, רחובות
- תב"ע, כ"ט בנובמבר - אהוד קינמון איחוד וחלוקה, שינוי בינוי ואחוזי בניה, אזור תעסוקה בת ים
- תב"ע, יחיאל פינס, מגורים מסחר וציבורי, פתח תקווה
- תב"ע, בית ילין יפה, מבנה משרדים ומסחר, תוספת זכויות, רחובות
- תב"ע, בית דונה, מבנה משרדים ומסחר, תוספת זכויות, מודיעין
- תב"ע, בית אקסיס, מבנה משרדים ומסחר, תוספת זכויות, מודיעין
- תב"ע, ח'ירבת דוראן, 2 מגדלי משרדים ומסחר, תוספת זכויות, איחוד וחלוקה, רחובות

עיצוב פנים, משרדים, תעשיות עתירות ידע, חנויות, אקדמי:

- משרדי דן גור, עיצוב פנים, כ-200 מ"ר, רמת החייל תל אביב
- משרדי סקוילנד, עיצוב פנים, כ-200 מ"ר, מגדל בסר 1, רמת גן
- משרדי מור בוגומילסקי, עיצוב פנים, כ-200 מ"ר, פתח תקווה
- חנות נוחות, טיב אנרגיה, עיצוב פנים, כ-200 מ"ר, שיבולים
- בית יעל, מרכז אקדמי פרס, התאמות ועיצוב פנים, כ-4000 מ"ר, רחובות
- מרכז הגנה לנוער בסיכון, התאמות ועיצוב פנים, כ-300 מ"ר, עמותת אפשר, באר שבע
- מעבדות כימיה, מרכז אקדמי פרס, התאמות ועיצוב פנים, כ-800 מ"ר, רחובות
- מרכז הגנה לנוער בסיכון, התאמות ועיצוב פנים, כ-400 מ"ר, עמותת אפשר, חיפה
- מרכז הגנה לנוער בסיכון, התאמות ועיצוב פנים, כ-400 מ"ר, עמותת אפשר, נצרת
- מרכז הגנה לנוער בסיכון, התאמות ועיצוב פנים, כ-400 מ"ר, עמותת אפשר, אשקלון
- בית גד, מרכז אקדמי פרס, כיתות ועיצוב פנים, כ-5000 מ"ר, רחובות

- מרכז הגנה לנוער בסיכון, התאמות ועיצוב פנים, כ-400 מ"ר, עמותת אפשר, נתניה
- מרכז הגנה לנוער בסיכון, התאמות ועיצוב פנים, כ-400 מ"ר, עמותת אפשר, צפת
- קמפוס חרוב לילדים, עיצוב פנים כ-4,000 מ"ר, כיתות, פנימיה, מרפאות, חדרי טיפול וסימולציה, עמותת חרוב, ירושלים
- אולם הדרכה לעו"ס, התאמות ועיצוב פנים, כ-150 מ"ר, עמותת חרוב והאוניברסיטה העברית, ירושלים
- משרדי אבנר איזידיאן מהנדסים, התאמות ועיצוב פנים, כ-200 מ"ר, בני ברק
- משרדי יוסי רפאל, התאמות ועיצוב פנים, כ-200 מ"ר, בני ברק

השכלה

- 1998-1993 - בוגר הפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים- הטכניון, חיפה

ניסיון מקצועי

2006- עד היום- משרד עצמאי אדריכלים

- פרויקטים ראה רשימת פרויקטים

1999-2005- משרד אדריכלים לרמן אדריכלים, ת"א

- יוניון מוטורס, בנין משרדים, ת"א, כ-10,000 מ"ר
אדריכל אחראי: תכנון, רישוי, תאומי יועצים, תכניות לביצוע.
- רמת סיב, בנין משרדים, פתח תקווה, כ-14,000 מ"ר
אדריכל אחראי: תכנון, רישוי, תאומי יועצים, תכניות לביצוע.
- בית אלייעש, בנין משרדים, נס ציונה, כ-8000 מ"ר
אדריכל אחראי: תאומי יועצים, תכניות לביצוע, פיקוח עליון, כולל עיצוב שטחים ציבוריים.
- לב הנבט, בנין משרדים, נס ציונה, כ-8000 מ"ר
אדריכל אחראי: תאומי יועצים, תכניות לביצוע, פיקוח עליון, כולל עיצוב שטחים ציבוריים.
- לב הניצן, בנין משרדים, נס ציונה, כ-10,000 מ"ר
אדריכל אחראי: תאומי יועצים, תכניות לביצוע, פיקוח עליון, כולל עיצוב שטחים ציבוריים.
- תחרות בינלאומית מתחם קומברס, רעננה, כ-90,000 מ"ר
אדריכל אחראי: תאומי יועצים.
- תחרות מתחם החילזון, 3 מגדלים, הבורסה רמת גן, כ-80,000 מ"ר
אדריכל אחראי: תכנון
- לב הקונגרסים, מרכז כנסים, נס ציונה, כ-900 מ"ר
אדריכל אחראי: תאומי יועצים, תכניות לביצוע, פיקוח עליון.
- רמת סיב, תב"ע, ניווד זכויות, פתח תקווה
אדריכל אחראי: תאומי יועצים, תאום מול רשויות התכנון המקומיות.
- גני אז"ר, תכנית מתאר מפורטת ותכנית בינוי, כפר אז"ר, כ-2000 יח"ד
אדריכל אחראי: תכנון, תאומי יועצים, תאום מול רשויות התכנון והועדות השונות.
- מתחם אליהו, תכנית מתאר מפורטת, בינוי, תע"ש רמת השרון, כ-8000 יח"ד
אדריכל אחראי: תכנון, תאומי יועצים, תאום תכנון מול רשויות התכנון והועדות השונות
- תכנית שלדית ושינוי לתמ"מ 4/14, קרית גת צפון (כרמי גת)

- תכנית מתאר, כרמי גת, ותכנית מתאר מפורטת שלב א, כ-8000 יח"ד אדריכל אחראי: תכנון, תאומי יועצים, תאום תכנון מול רשויות התכנון והועדות השונות.
- הצעה לפארק שירותים לנתב"ג בשטחי מושב צפריה אדריכל אחראי: תכנון.
- בדיקת יתכנות לאיים מלאכותיים בישראל אדריכל אחראי: תכנון, תאומי יועצים
- עיר הבהדים בנגב אדריכל אחראי: תכנון, תאומי יועצים

1998-1999- משרד אדריכלים מנספלד קהת, חיפה

- בנין מגורים למגזר החרדי בק.שמואל, 50 יח"ד, משרד השיכון אדריכל אחראי: תכנון מוקדם, תאום עם משהב"ש, תאומי יועצים, תכניות להיתר.
- בנין מגורים ביזראליה, 22 קומות, חב' שו"פ אזורים וא.דורי צוות תכנון: תכנון מוקדם, תאומי יועצים, תכניות רישוי, תכניות לביצוע.
- שיפוץ והרחבת האודיטוריום חיפה – החב' לאומנות וספורט צוות תכנון: מכרז, פרטי גמר, תכניות לביצוע.
- בית אבות פסגות חיפה – חב' אנגל צוות תכנון: תכנון מוקדם, תכניות להיתר.

1997-1998- עירית ודרור אדריכלים, חיפה

- 3 בניני מגורים, 7-8 קומות, חב' א. לוי, אילת אדריכל אחראי: תכנון, רישוי, תאומי יועצים, תכניות לביצוע, פיקוח עליון.
- תוספת קומה ועיצוב פנים, מכללת גורדון, חיפה אדריכל אחראי: תכנון, רישוי, תאומי יועצים, תכניות לביצוע, פיקוח עליון.
- תב"ע, קיבוץ שדות ים

1995-1997- רום אדריכלות, חיפה

- כחלק מצוות התכנון נטלתי חלק בכל שלבי התכנון השונים, החל מתכניות בנין עיר, רישוי, תכנון, עיצוב, תכניות לביצוע, מכרז, תאום ופיקוח. פרויקטים בהם נטלתי חלק:
- וילות, בחיפה, עתלית, מעלות
 - מתחמי קוטג'ים – ביוקנעם, ורמת ישי
 - מועדון נוער, יוקנעם
 - תחנת שאיבה, טבריה
 - מרכז יום לעיוור, חיפה – מיכ"ה
 - בניני מגורים בני 6-8 קומות, אור עקיבא
 - תחרות מתחם תרבות וחינוך, אור עקיבא
 - תב"ע, רמות השבים